

АГЕНТСТВО ПО СТАТИСТИКЕ ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РЕСПУБЛИКИ ТАДЖИКИСТАН

Утверждено распоряжением Агентства по статистике при Президенте
Республики Таджикистан от _____ г. 2023 года № _____

Руководство

Форма №2 – СА (срочная)

Срочный отчет об эксплуатации объектов, основных средств и использовании инвестиций в основной капитал (финансирование).

Основные понятия

Инвестирование в основной капитал – совокупность расходов, направленных на строительство, реконструкцию (в том числе расширение и модернизацию) объектов, приводящих к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение машин, оборудования, транспортных средств, производственного и бытового инвентаря, формирования стада рабочих животных, производительных и породистых, посадку и выращивание многолетних культур.

Капитальные вложения включают инвестиции в объекты интеллектуальной собственности: научные произведения, литературу и искусство; Компьютерное программное обеспечение и базы данных, изобретения, полезные модели, промышленные образцы, селекционные достижения, нематериальные затраты на исследования, затраты на научные исследования и разработки, технологические работы и т.д.

Затраты на приобретение объектов незавершенного строительства и основных средств на вторичном рынке не учитываются в сумме инвестиций в основной капитал. Инвестиции в основной капитал рассчитываются без учета НДС (за исключением случаев, когда в соответствии с законодательством Республики Таджикистан НДС включен в стоимость основных средств и нематериальных активов).

Инвестиции в нефинансовые производственные активы – включают расходы юридических лиц на приобретение в собственность земельных участков, объектов природопользования, договоров, договоров аренды, лицензий (в том числе на право пользования природными объектами), деловой репутации («гудвилл») и деловых отношений (рыночных активов).

Затраты на приобретение земельных участков и объектов природопользования отражаются на основании документов, выдаваемых органами государственной власти по земельным ресурсам и землеустройству в соответствии с расчетными счетами или приемом оплаты.

Если учет выполненных работ (услуг) велся в иностранной валюте, то эти объемы пересчитываются в сомони по курсу, установленному

Национальным банком Таджикистана на момент выполнения работ (услуг). Расходы на приобретение транспортных средств, оборудования и других основных средств, произведенных в иностранной валюте, пересчитываются в сомони на дату принятия таможенной декларации груза к таможенному оформлению, в момент пересечения границы или согласно условиям договора.

Порядок заполнения отчета

Субъекты предпринимательства (заказчики), предприниматели (предприятия и организации, инвестиционные проекты, застройщики), указанные в пункте 2.1., готовят и представляют отчет по данной форме.

При составлении отчета малых предприятий, относящихся к форме коллективной собственности, заполняются только раздел 1, а в разделе 3 строки 2, 3, 4, 5, 3, 7 и 11.

О строительстве производственных объектов

Данный раздел заполняется хозяйствующими субъектами (заказчиками), предпринимателями (предприятиями и организациями, инвестиционными проектами, застройщиками) всех форм собственности независимо от административной подчиненности, занимающимися строительством, ремонтом и монтажом оборудования и сооружений для производственных целей.

В отчете об основном строительстве применяются следующие понятия: «строительство», «очередь строительства», «сданный в эксплуатацию комплекс» и «объект строительства».

Комплекс зданий и сооружений (объектов), строительство, расширение и реконструкция зданий, которое обычно осуществляется согласно проектно-сметной документации.

Если разрешено строительство, расширение или реконструкция предприятия по проекту и смете отдельного объекта, в этом случае эти сооружения, несмотря на то, что они расположены на одной или нескольких строительных площадках, представляют собой комплекс работ по строительству, расширению и реконструкции производственных объектов. Плановые и сметные показатели таких сооружений определяются путем суммирования показателей объектов или затрат, учтенных за плановый период.

К очереди строительства промышленного предприятия относится определенная проектом (рабочим проектом) часть предприятия, обеспечивающая производство продукции или услуг; он может состоять из одного или нескольких эксплуатируемых комплексов.

Комплекс объектов пользования состоит из следующих объектов; совокупность (или часть их) основных, вспомогательных, обслуживающих, энергетических, транспортных и складских объектов, средств связи, инженерных коммуникаций, охраны окружающей среды, благоустройства, представляющих собой производство продукции или услуг для этой совокупности, предназначенных для использования в соответствии с проектом (рабочему проекту) предусмотрены, а также обеспечиваются нормальные санитарные и бытовые условия для работников в соответствии с действующими нормами.

Строительные сооружения включают; любое отдельное здание или сооружение со всеми устройствами, приспособлениями, коридорами, переходами, внутренней инженерной сетью водоснабжения, канализации, трубопроводом теплоснабжения, линией электропередачи, точками связи, вспомогательными постройками, построенными во дворе, благоустройством и другими работами и затратами, связанными с ними, предназначенные для строительства, их реконструкции или расширения, для которых должен быть составлен отдельный проект и смета.

Если в объекте строительства по проекту (рабочему проекту) построено только одно основное сооружение без строительства вспомогательных сооружений (например, в промышленности - здание цеха основного назначения, на транспорте - здание железнодорожного вокзала), то понятие сооружения соответствует понятию строительства

При строительстве предприятия внешние обслуживающие и вспомогательные объекты (сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, подъездные пути транспорта и т.п.) представляют собой отдельные сооружения, включаемые в состав строительства.

Здание с несколькими магазинами рассматривается как одно строение.

Не относящиеся к строительству и объектам строительства: затраты на приобретение оборудования и техники, не включенные в смету строительства; затраты на посадку саженцев деревьев (в том числе для защиты полей); расходы на приобретение рабочих и племенных животных в сфере сельского хозяйства и других предприятий и организаций, на основную планировку имеющихся орошаемых земель, на технические работы по обработке земель, не нуждающихся в осушении, на выравнивание склонов; затраты на проект строительства будущих лет; другие виды работ и затрат, не требующие содержания и ремонта существующих объектов, реконструкции и расширения, технического оснащения, а также поддержания мощностей (например, работы, связанные с технической безопасностью, противопожарными мероприятиями в цехах и т.п., интерьерные работы) работа); магазины и аптеки, овощные лавки и т.д.

Данные о каждом строительстве записываются в пустые строки: сначала разделяются общие данные о строительстве, затем данные о сооружениях, входящих в его состав (по совокупности объектов эксплуатации, производства, мощности). Если строители выполнили две и

более постройки, то сначала записывают данные одной постройки и в всех ее объектов, затем данные другой постройки и ее объектов.

В данном разделе не учитываются следующие расходы: расходы, не связанные с конкретным строительством, например, расходы на приобретение оборудования и техники, не включенные в смету строительства, расходы на проектирование и разработку конструкции будущие годы.

В графе А записывают наименование здания, конструкцию, комплектацию, производство и мощности точно согласно проектно-сметной документации.

После названия сооружения пишется характер строительства: новое строительство, реконструкция и расширение, техническое переоборудование, за счет технических и организационных мероприятий. В спецификации строительства записывается та спецификация, которая входит в состав проектной документации и сметы.

Строительные предприятия (организации) после наименования объекта (совокупности объектов, подлежащих использованию) записывают сумму, за счет которой будет осуществляться строительство: за счет центрального финансирования; за счет предприятия.

Если строительство всех объектов осуществляется только за счет централизованного финансирования или за счет собственных средств предприятия, то в строке 10 записывается соответствующая информация.

Если строительство ведется одним подрядчиком, в графе А записывают наименование и ведомственную принадлежность подрядчика. Если работы выполняются несколькими подрядными организациями, после наименования соответствующего здания строительной бригады пишется наименование их административного подчинения.

К конструкциям и сооружениям, сведения о которых должны быть зафиксированы в данном разделе, относятся:

все сооружения, построенные на базе комплекта импортного оборудования, и отдельные сооружения на базе отечественного оборудования, при этом в пустых строках записываются сначала данные сооружений, построенных на отечественном оборудовании, а затем данные каждого сооружения, построенного на базе комплекта импортного оборудования.

Предприятия и объекты, участвующие в реализации государственных программ.

Ввод в эксплуатацию социальных и культурных объектов

Сведения о эксплуатации жилых домов, больниц, поликлиник, общеобразовательных школ, дошкольных, профессионально-технических училищ, залов и домов культуры, водоснабжения, горячего водоснабжения, канализации и других объектов социальной сферы по их наименованиям, зафиксированные в (Приложение 2) и по указаниям местных органов статистики, а также цели инвестиции за счет централизованного

финансирования и количества предприятий, организаций и другие финансирования этих объектов.

В столбце А пишутся названия объектов, а в столбце Б — номер строки, которая указана этими объектами в названии.

Реализация основных фондов и использование финансирования.

Данные об освоении капитальных средств, реализации капитальных средств из всех источников финансирования и строительно-монтажных работ, монтаже оборудования, выполненных в текущем году.

В столбце А записывается в строках имени сооружений и в столбце Б-номер строки:

В строке 1 графы 2,3,4 об использовании капитальных средств из централизованного финансирования (2), За счет средств предприятий и организаций (3) и других источников финансирования (4) (иностранных, личных и других).

В строке 1 графы 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 и 12 показываются общий объем капитальных фондов, капитального финансирования и строительно-монтажных работ, как производственных, так и непроизводительных.

В 3-й строке располагаются объекты производственного назначения, в 10-й строке сооружения непроизводительного назначения.

Инвестиции в основной капитал по видам

Заполнение информации производится в тысячах сомони с одним знаком после запятой в порядке возрастания (январь-март, январь-июнь, январь-сентябрь, январь-декабрь).

В строке 102 показывается инвестиции в основной капитал: затраты на строительство, реконструкцию (в том числе расширение и модернизацию) объектов, приводящие к увеличению их первоначальной стоимости, приобретение машин, оборудования, транспортных средств, промышленного и сельскохозяйственного оборудования, учет которых осуществляется в соответствии с с установленным порядком учета финансирования внеоборотных активов, инвестиций в объекты интеллектуальной собственности; культивируемые биологические ресурсы, а также стоимость получения основных средств производства (по данным СМО 2008).

В этой строке учитываются инвестиции из всех источников финансирования, включая бюджетные средства на возвратной и безвозвратной основе, кредиты, техническую и гуманитарную помощь, биржевые соглашения.

В строке 102 отражаются также расходы, произведенные за счет средств граждан и юридических лиц, привлекаемых строительными организациями для совместного строительства на основании договоров, оформляемых в соответствии с законодательством Республики Таджикистан.

При этом в состав капитальных вложений не включаются средства юридических и физических лиц, размещенные на счетах эскроу и зачисленные застройщиками на внебалансовые счета.

Если застройщику предоставлено право привлекать средства участников долевого строительства без использования счетов условного депонирования, то эти средства включаются в состав капитальных вложений и показываются по строке 102.

В строке 102 отражаются расходы на строительство, реконструкцию (в том числе расширение и модернизацию) и техническое оснащение зданий и сооружений, возникающие в результате завершённых строительных работ, и другие основные расходы, связанные с ними (проектные и поисковые работы, расходы на выделение земельных участков под строительство, оплату земли налог (арендная плата) в период строительства и тому подобное), включаемые в кадастровую стоимость здания (сооружения) при вводе объекта в эксплуатацию.

Показываются затраты на строительство здания, включая затраты на связь (коммуникации) внутри здания, необходимые для его использования (вся система отопления и канализации внутри здания, внутренние сети газа, воды, электрические и осветительные кабели, телефонный кабель, вентиляционные устройства санитарно-технического назначения, общего назначения, подъемники, лифты и другие подобные объекты).

Затраты на строительные и проектно-изыскательские работы включаются в фактически выполненную сумму (независимо от момента их оплаты) на основании документа (сведения) о стоимости выполненных работ (расходов), подписанного заказчиком и организацией, выполняющей работы. В стоимость строительных работ также включается стоимость материалов заказчика, которые строительная организация использовала при выполнении работ в отчетном периоде и которые не отражены в акте стоимости выполненных работ, подписанного заказчиком и подрядчиком (исполнителем работ).

В строке 103 указываются инвестиции в жилые здания и сооружения. К ним относятся жилые дома, здания или части зданий, которые используются целиком или преимущественно в качестве места проживания: включенные в жилищный фонд (общего назначения, общежития, школы-интернаты, детские дома, дома престарелых и инвалидов) и не включенные в жилой фонд. жилищный фонд. (щитовые дома, детские дома, жилые сооружения контейнерного типа, передвижные дома, сооружения, приспособленные для проживания (вагоны, контейнеры и другие подобные объекты).

В строке 105 указываются инвестиции в нежилые здания, целью которых является обеспечение условий труда, социального и культурного обслуживания населения, хранение материальных благ и т.д. К нежилым зданиям относятся промышленные, сельскохозяйственные, торговые, торговые, административные, развлекательные, гостиницы, рестораны, школы, больницы, тюрьмы и другие подобные объекты.

В строке 106 указываются расходы для всех типов объектов. К объектам относятся инженерно-строительные объекты, построенные с помощью строительно-монтажных работ: автомобильные дороги, железные дороги, взлетно-посадочные полосы аэропортов, стрельбища, полигоны, командные пункты, мосты, эстакады, плотины и другие гидротехнические сооружения, трубопроводы, линии связи, шахты, спортивные сооружения, места отдыха, памятники и другие подобные объекты.

В строке 107 показываются инвестиции на улучшение земель: затраты на мелиоративные работы; расходы на проведение уровня технических работ на землях, не требующих осушения, поэтапного крутизны склонов, капитальное финансирование тотального улучшения земель; расчистка земель, мелиорация, изменение рельефа (планировка территории), расходы, связанные с предотвращением наводнений, расходы, связанные с предоставлением права собственности на землю.

В строке 109 показываются затраты на приобретение транспортных средств: железнодорожного транспорта, автомобильного транспорта, воздушного транспорта, городского электротранспорта.

Стоимость транспортного средства, полученного по условиям договора финансовой аренды (лизинга), учитываемая арендатором (арендатором) на забалансовом учете, **в строке 109** не отражается.

В строке 110 указываются расходы на приобретение информационного, компьютерного и телекоммуникационного оборудования (далее – ИКТ). К ним относятся информационное оборудование, машины и комплектное оборудование, предназначенное для преобразования и хранения информации, а также электронные устройства управления, электронные компоненты и т. д., являющиеся частями таких машин и оборудования. К оборудованию ИКТ относятся также различные типы компьютерных спутников, в том числе компьютерные сети, независимые устройства ввода и вывода данных, а также оборудование для систем связи - аппаратура передачи и приема радио, радиовещания и телевидения, аппаратура электросвязи.

В строке 111 показываются затраты на приобретение прочих машин и оборудования (включенных и не включенных в смету строительства), а также затраты на сборку погрузчиков и электромобилей, насосов и компрессоров и другого оборудования на постоянной площадке работ, проверку и испытание качества показаны сборочные (индивидуальные испытания отдельных видов машин и механизмов и комплексные испытания всех видов оборудования).

В эту строку также включены расходы на приобретение промышленного и бытового оборудования, в том числе мебели.

По оборудованию, которое для его подготовки у изготовителей по степени готовности отдельных частей производятся промежуточные расчеты, отражаются суммы, принятые заказчиком к оплате на основании документов о степени готовности частей оборудования.

В этой строке также указывается стоимость машин и оборудования, включенных в счет «Сборочное оборудование».

В строке 111 не отображаются:

- транспортные средства и оборудование, приобретенные для перепродажи;

- санитарно-техническое и другое оборудование, входящее в стоимость зданий;

- пусковые затраты: проверка готовности производства, цехов и новых агрегатов к их пуску путем комплексного испытания (под нагрузкой) всех машин и механизмов (испытательная эксплуатация) с выпуском продукции, предусмотренной проектом; корректировка оборудования, включенная в первоначальную стоимость товара (работы, услуги);

- стоимость машин и оборудования, полученных по условиям финансовой аренды (лизинга), была учтена арендатором (арендатором) на забалансовом счете.

В этих строках также отображается стоимость полученных (новых и импортных) и принятых в учет в качестве основных средств транспортных средств, оборудования, ИКТ, транспортных средств (от вышестоящих организаций, в качестве технической и гуманитарной помощи, по целевым программам).

В строке 113 из строки 112 выводятся расходы на формирование стада рабочих, продуктивных и племенных животных распределяются: стоимость скота, приобретенного для основного стада, включая затраты на его приобретение, затраты на выращивание продуктивного и рабочего молодняка в хозяйстве и передачи в основное стадо.

В строке 114 из строки 112 выделяются расходы на посадку и выращивание многолетних культур (плодовых и ягодных растений всех видов, ландшафтных и декоративных деревьев, заповедных и других лесных территорий, искусственных посадок ботанических садов и других научно-исследовательских учреждений).

В строках 115-120 отражаются инвестиции в интеллектуальную собственность. К ним относятся интеллектуальные продукты, являющиеся результатом интеллектуальной, интеллектуальной, духовной деятельности, исследований, разработок, инноваций, деятельности по разведке и оценке минеральных ресурсов, дающие возможность получения знаний, которые переработчики могут продать или использовать в своих целях в производство, поскольку использование этих знаний ограничены посредством законов и правовой охраны (патенты, авторские права, смежные права) или иной защиты (организационно-техническая защита: например, применение процедур коммерческой тайны к результатам, полученным в ходе научных исследований, в целях предотвращения их использования другими лицами без разрешения организации).

К объектам интеллектуальной собственности относятся: научные работы и другие виды творческой деятельности в сфере производства (научные исследования, проектирование и их результаты, коммерческая

тайна, а также информация, полученная в результате разведки и оценки минеральных ресурсов, программное обеспечение и базы данных для компьютеры); оригиналы произведений развлечения, литературы и искусства; другие объекты интеллектуальной собственности, принимаемые в качестве нематериальных активов в бухгалтерском учете.

В строке 116 из строки 115 расходы на научно-исследовательские, экспериментальные, конструкторские и технологические работы, выполняемые организациями (за исключением кредитных) самостоятельно или в качестве договорных заказчиков этих работ, результаты которых учитываются в бухгалтерском учете как нематериальные активы. К этому направлению также относятся научно-исследовательские, экспериментальные, конструкторские и технологические работы, по результатам которых получены результаты, подлежащие правовой охране, но не оформленные в установленном порядке, либо по которым получены результаты, соответствующие требованиям законодательства. нормы, не подлежащие правовой охране по действующему законодательству, принимаются во внимание.

Результатом научных и конструкторских исследований являются изобретения полезных моделей, промышленных образцов, селекционных достижений, топологии интегральных схем, секретов производства (ноу-хау), произведений архитектуры, градостроительства и садоводческого искусства, в том числе в виде проектов, чертежей, изображения и дизайна.

В строке 117 из строки 115 выделяются расходы на разведку и оценку полезных ископаемых. К ним относятся затраты на разведочное бурение для получения проб грунта при строительстве, разведочное бурение при геофизических, геологических и аналогичных изысканиях, бурение разведочных скважин на нефть, газ и твердые полезные ископаемые (в том числе рассеянные месторождения), в том числе в глубоких морях и океанах; расходы на право проведения поисково-разведочных работ, оценки месторождений полезных ископаемых и (или) разведки полезных ископаемых; расходы на получение информации о результатах топографических, геологических и геофизических исследований, результатах разведочного бурения, результатах отбора проб и другой геологической информации о недрах земли; затраты на оценку коммерческой целесообразности проектов.

В строках 118 из 115 выделяются затраты на создание и приобретение программного обеспечения ЭВМ, как для системы ЭВМ (включая программные продукты, на которые организации не имеют исключительных прав, а также оплату установки программного обеспечения), так и для прикладного программного обеспечения и баз данных, включающих в себя комплекс файлы данных, которые организованы по определенным правилам и хранятся в памяти компьютера, описывают текущее состояние определенных областей предмета и используются для удовлетворения информационных потребностей пользователей.

В строке 119 из строки 115 выделяются расходы на создание и

приобретение произведений досуга, литературы и искусства. К ним относятся оригинальные фильмы, звукозаписи, рукописи, магнитные ленты, модели и т.п., в которых записаны или воссозданы (воплощены) театральные и другие драматические произведения, радио и телепрограммы, музыкальные представления (концерты), спортивные мероприятия, литературные и художественные произведения, картины, скульптуры, графика, рисунки, графические рассказы, комиксы и другие произведения изобразительного искусства, художественно-перформансные произведения, фотографические произведения и произведения, полученные сходными с фотографией способами, фонограммы.

В строке 120 показываются другие продукты интеллектуальной собственности как продукты, являющиеся основными средствами, но не включенные ни в одну из статей этой категории, рассмотренных выше.

В строке 124 указываются затраты на добычу природных ресурсов, к которым относятся природные ресурсы, такие как земля, водные ресурсы, дикие леса и минеральные ресурсы, имеющие экономическую ценность.

В строке 125 показываются расходы на получение земельных участков и объектов природопользования на основании документов, выдаваемых государственными органами землеустройства и землеустройства, по счетам-фактурам, оплаченным или принятым к оплате. По данной строке не отражаются расходы, связанные с предоставлением права пользования указанными объектами.

За приобретение земельных участков, в том числе оплату земельной платы при приобретении, приобретении (приобретении) земельных участков для строительства и объектов природопользования.

Земля состоит из земельного участка, включая поверхностную почву и любые поверхностные воды, на которые установлены права собственности и владельцы которых могут получать экономические выгоды от их использования. В стоимость земли не включается: стоимость всех типов зданий и сооружений, построенных на ней или проходящих над ней; стоимость сельскохозяйственных культур, деревьев и животных; ценность полезных ископаемых и энергии; стоимость неиспользованных биологических ресурсов и ресурсов подземных вод.

В строке 126 выделяются затраты на приобретение минеральных и энергетических ресурсов, которые расположены на поверхности или под землей и являются экономически полезными с учетом имеющихся технологий и относительных цен.

В строке 127 выделяются затраты на непереработанные биологические ресурсы, состоящие из животных, птиц, рыбы и растений, которые производят как одиночную, так и множественную продукцию. Хотя права собственности для них установлены и обеспечены, их естественный рост и воспроизводство не находятся под контролем, ответственностью и прямым руководством институциональных единиц.

В строке 128 показываются ресурсы, отделенные от ресурсов поверхностных и подземных вод, используемых для добычи, в той степени, в

которой их ограничение требует предоставления прав собственности и/или прав пользования, рыночной оценки и некоторых мер экономического контроля. Если невозможно отделить стоимость поверхностных вод от связанной с ними земли, весь актив следует классифицировать как основную часть общей стоимости.

В строке 129 выделяются прочие природные ресурсы, не учтенные в строках 125-129.

В строке 130 показываются затраты на получение контрактов, договоров аренды, лицензий (в том числе на право пользования природными объектами), которые отражаются в бухгалтерском учете как нематериальные активы, то есть те нематериальные активы, которые не считаются результатом интеллектуальной деятельности и не считаются произведенными активами, поскольку они являются результатами связанных юридических или бухгалтерских операций.

К ним относятся договоры, договоры аренды, лицензии – договоры финансовой аренды (лизинга), лицензии на пользование природными ресурсами, на занятие отдельными видами деятельности, права на получение товаров и услуг на исключительной основе в будущем.

В строке 131 указываются расходы на приобретение договоров оперативного лизинга.

Договоры оперативного лизинга представляют собой права собственности третьих лиц, входящие в состав основных средств. Например, когда для арендатора здания установлена фиксированная арендная плата, но при отсутствии договора аренды со здания может быть взыскана более высокая сумма. Если в этих обстоятельствах арендатор может как законно, так и эффективно сдать помещение в аренду, то у него появляется такой актив, как рыночная сделка по договору аренды.

В строке 132 указываются расходы на получение лицензии на пользование природными ресурсами.

Лицензия на пользование природными ресурсами – это права собственности третьих лиц на природные ресурсы. Например, человек, владеющий квотой на вылов рыбы, может продать ее другому лицу как юридически, так и практически.

В строке 133 указывается стоимость получения лицензии на занятие отдельными видами деятельности.

Лицензия на занятие отдельными видами деятельности выдается в следующих случаях:

а. количество лицензий ограничено и позволяет обладателям лицензий получать монопольные прибыли;

б. монопольная прибыль, не связанная с использованием активов лицензиара,

в. владелец лицензии имеет юридическое и практическое право продать лицензию третьему лицу.

Такие лицензии в основном выдаются государственными органами, но могут выдаваться и другими организациями.

В строке 134 показываются исключительно расходы на получение права на получение товаров и услуг в будущем. Это означает, что сторона, заключившая договор на приобретение товаров или услуг по фиксированной цене, в будущем может передать обязательство второй стороны третьему лицу.